

AVISO DE PRIVACIDAD

Connection Capital I Real Estate

Fecha de última actualización: Julio 2025

1. Identidad y domicilio del responsable

Connection Capital I Real Estate (en lo sucesivo “**Connection Capital**”), con domicilio en Av. CTM esquina Cozumel s/n, Playa del Carmen, es responsable del tratamiento, uso y protección de sus datos personales, de conformidad con lo establecido por la **Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares (LFPDPPP)** y demás normatividad aplicable.

2. Finalidades del tratamiento de datos personales

Los datos personales que recabamos de usted serán utilizados para las siguientes:

Finalidades primarias (necesarias para la relación jurídica y comercial):

- Verificar su identidad y datos de contacto.
- Proporcionarle información sobre servicios inmobiliarios, inversiones, propiedades o desarrollos.
- Celebrar contratos, convenios, acuerdos de confidencialidad o intermediación inmobiliaria.
- Gestionar trámites administrativos, legales, notariales y fiscales.
- Cumplir con obligaciones derivadas de relaciones comerciales, jurídicas o de prestación de servicios.
- Integrar expedientes y registros necesarios para la operación del negocio.
- Evaluar riesgos operativos o patrimoniales asociados a las operaciones solicitadas.

Finalidades secundarias (que no son indispensables, pero mejoran la calidad del servicio):

- Enviar publicidad, promociones, boletines o campañas comerciales.
- Invitar a eventos, ferias inmobiliarias o capacitaciones.
- Realizar encuestas de calidad y estudios de mercado.
- Difundir contenido institucional y novedades de Connection Capital.

En caso de que no desee que sus datos se usen para fines secundarios, puede manifestarlo enviando un correo a: contacto.connectioncapitalmx@gmail.com.

3. Datos personales recabados

Dependiendo de la relación que usted tenga con Connection Capital, podremos recabar las siguientes categorías de datos:

- **Identificación:** nombre completo, domicilio, fecha de nacimiento, CURP, RFC, nacionalidad, estado civil.
- **Contacto:** número telefónico, correo electrónico, dirección física o fiscal.
- **Datos laborales o profesionales** (si aplica como colaborador): puesto, empresa, antigüedad, experiencia.
- **Datos patrimoniales y financieros:** cuentas bancarias, comprobantes de ingresos, historial crediticio, información fiscal.
- **Documentación legal y técnica de inmuebles:** escrituras, poderes notariales, planos, constancias.

No solicitamos ni tratamos datos personales sensibles salvo que sean indispensables para un trámite específico, y siempre con su consentimiento expreso.

4. Transferencia de datos personales

Connection Capital podrá transferir sus datos personales sin requerir su consentimiento en los siguientes casos:

- **A autoridades fiscales o gubernamentales** cuando lo exija la ley.
- **A notarías, desarrolladoras, gestores o instituciones financieras** involucradas en los servicios contratados.

- A **proveedores o terceros aliados**, únicamente para el cumplimiento de las finalidades descritas y bajo estrictos acuerdos de confidencialidad.
- A **instituciones aseguradoras, despachos legales o auditorías externas**, en caso de ser requerido contractualmente.

Fuera de estos casos, Connection Capital **no venderá, cederá ni divulgará** sus datos personales sin su consentimiento previo y por escrito.

5. Derechos ARCO (Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición)

Usted tiene derecho a:

- **Acceder** a los datos que poseemos sobre usted.
- **Rectificarlos** si son inexactos, incompletos o están desactualizados.
- **Cancelarlos** cuando considere que no se requieren para los fines señalados.
- **Oponerse** al tratamiento de sus datos para fines específicos.

Para ejercer estos derechos, deberá enviar una solicitud formal al correo electrónico: contacto.connectioncapitalmx@gmail.com, incluyendo:

- Nombre completo del titular.
- Copia de su identificación oficial.
- Descripción clara de los datos y derechos que desea ejercer.
- Medio de contacto para respuesta.

El plazo máximo de respuesta será de 20 días hábiles. La respuesta será enviada por el medio que usted indique.

6. Uso de tecnologías de rastreo

En nuestro sitio web podemos utilizar cookies, web beacons u otras tecnologías similares que permiten recabar información como tipo de navegador, dirección IP, idioma, horario de acceso y páginas visitadas. Estos datos se utilizan con fines estadísticos y para mejorar su experiencia de navegación.

Usted puede desactivar o limitar el uso de estas tecnologías mediante la configuración de su navegador.

7. Cambios al aviso de privacidad

Connection Capital se reserva el derecho de modificar este aviso de privacidad en cualquier momento. Cualquier cambio será publicado en nuestro sitio oficial:

 <https://www.connectioncapital.com.mx>

Le recomendamos revisar periódicamente esta sección para mantenerse informado.

Contacto del responsable de privacidad

Dirección Jurídica / Área de Cumplimiento

contacto.connectioncapitalmx@gmail.com

984 131 9855

Av. CTM esquina Cozumel, Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

Este aviso fue elaborado en cumplimiento con los artículos 15, 16, 17 y demás aplicables de la **Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares**, su reglamento y lineamientos complementarios.